



Облака

ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

О ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОМ ЦЕНТРЕ

Торгово-развлекательный центр расположен в центре густонаселённого района Зябликово. Современный дизайн и удобная система навигации делают ТРЦ «Облака» удобным местом не только для совершения покупок, но и для отличного отдыха с семьёй или друзьями.

Комфарту посетителей способствует грамотно продуманный пул арендаторов и широкий выбор развлечений на территории центра.

Более 120 магазинов ТРЦ «Облака» приятно удивят посетителей широким выбором женской и мужской одежды, обуви, спортивных товаров, косметики и парфюмерии, аксессуаров, товаров для детей и многого другого.



КОНЦЕПЦИЯ

«Облака» – это центр удачных покупок, развлечений и приятного отдыха для всей семьи!

Большое внимание уделено развлекательной составляющей. Это дает нашим посетителям возможность сэкономить время, проведя его не только с пользой, но и с удовольствием.

7-зальный кинотеатр «Формула Кино», детская игровая комната и популярные кафе и рестораны сделают времяпрепровождение в «Облаках» приятным для всей семьи.

Для самых юных посетителей и их родителей в ТРЦ «Облака» регулярно проходят детские праздники с увлекательными конкурсами и незабываемыми представлениями.

Комплекс полностью адаптирован для всех категорий людей с ограниченными возможностями: колясочников, инвалидов с поражениями опорно-двигательного аппарата, зрения, слуха.



ХАРАКТЕРИСТИКИ:

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА:



**Выгодное
расположение комплекса:**
густонаселенный спальный
район с обширной
зоной притяжения



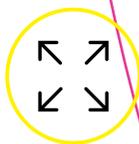
**Транспортная
доступность:**
торговый центр
расположен в шаговой
доступности от 2х станций
метро



Грамотно продуманный
пул арендаторов
и широкий ассортимент
развлечений на
территории комплекса



2008
ГОД ОТКРЫТИЯ



95 600 КВА
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ



40 700 КВА
ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ



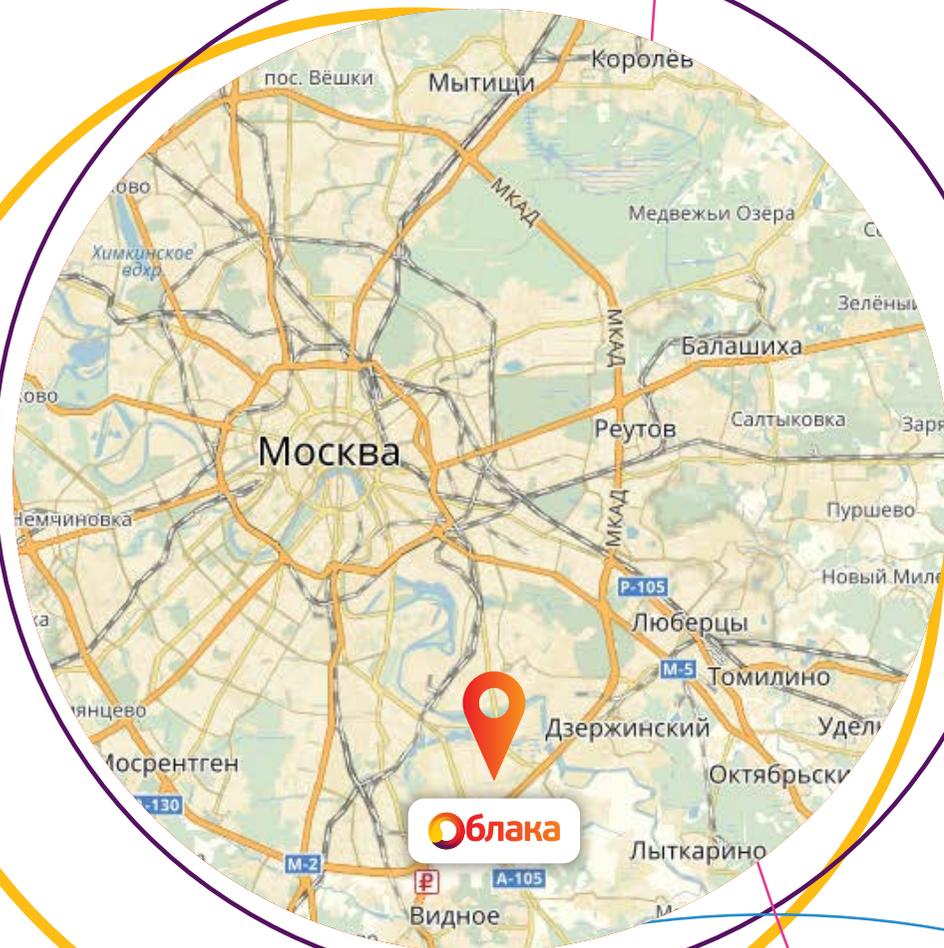
более **120**
МАГАЗИНОВ



1 500
ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА

КЛЮЧЕВЫЕ АРЕНДАТОРЫ: ЛЕНТА, Эльдorado, Леонардо, ХЦ, Л'Этуаль, Рив Гош, Сребанк, Burger King, Mcdonalds, Формула Кино, Berska, Pull&Bear, Adidas.

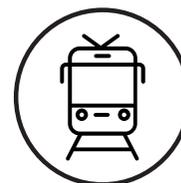
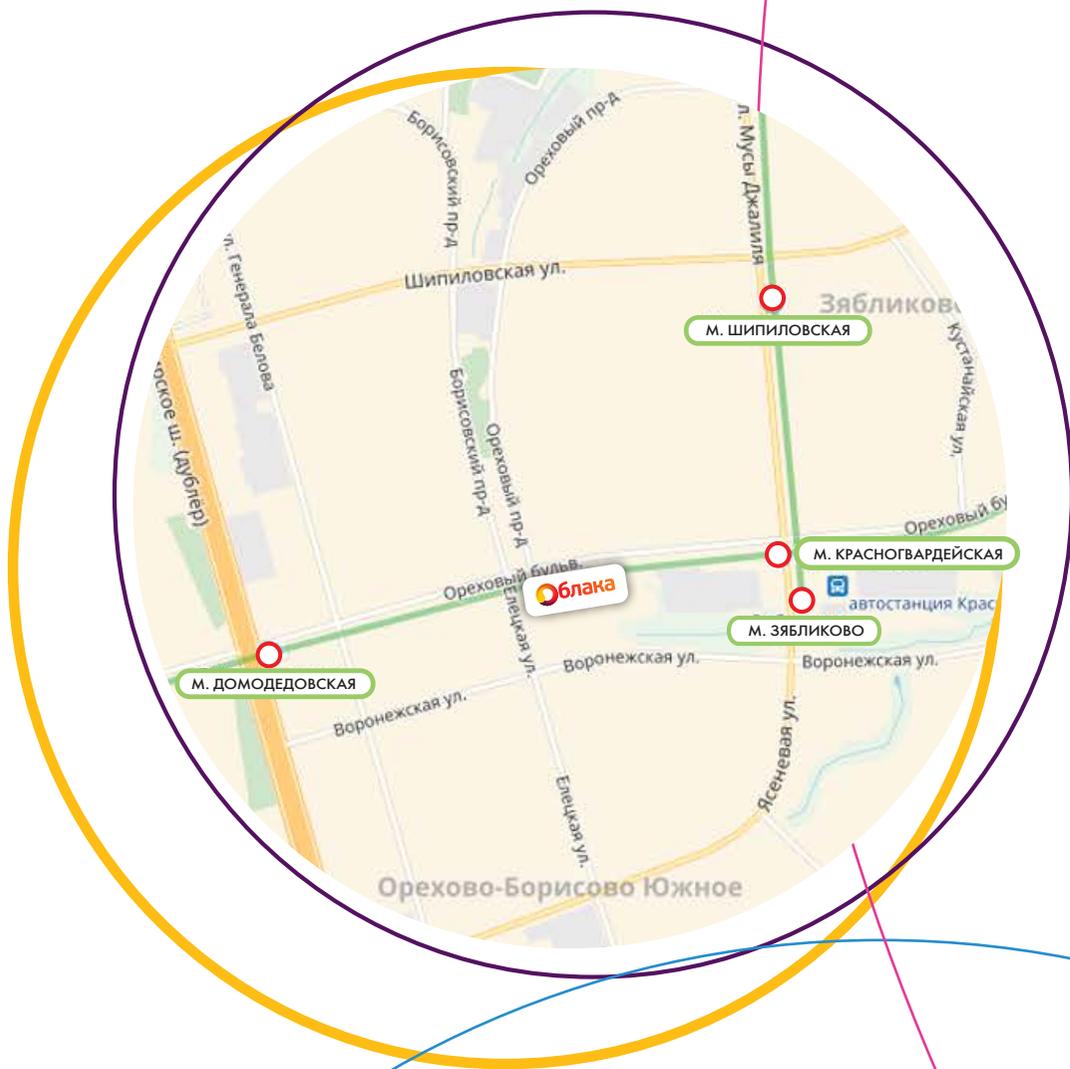
РАСПОЛОЖЕНИЕ:



Торгово-развлекательный центр «Облака» расположен в густонаселенном районе на Юге Москвы в шаговой доступности от двух станций метро.

Адрес:
г. Москва,
Ореховый бульвар, д.22А

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

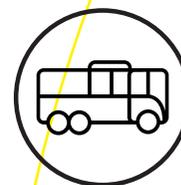


Станции и линии метрополитена:

Заоцкворецкая линия
м. «Домодедово»,
м. «Красногвардейская»,
м. «Орехово»

Орехово-Борисово Южное -

маршрутные такси: №165М, 37М, 517М;
автобусы: №287, 37, 37Б, 37К, 694, 768;



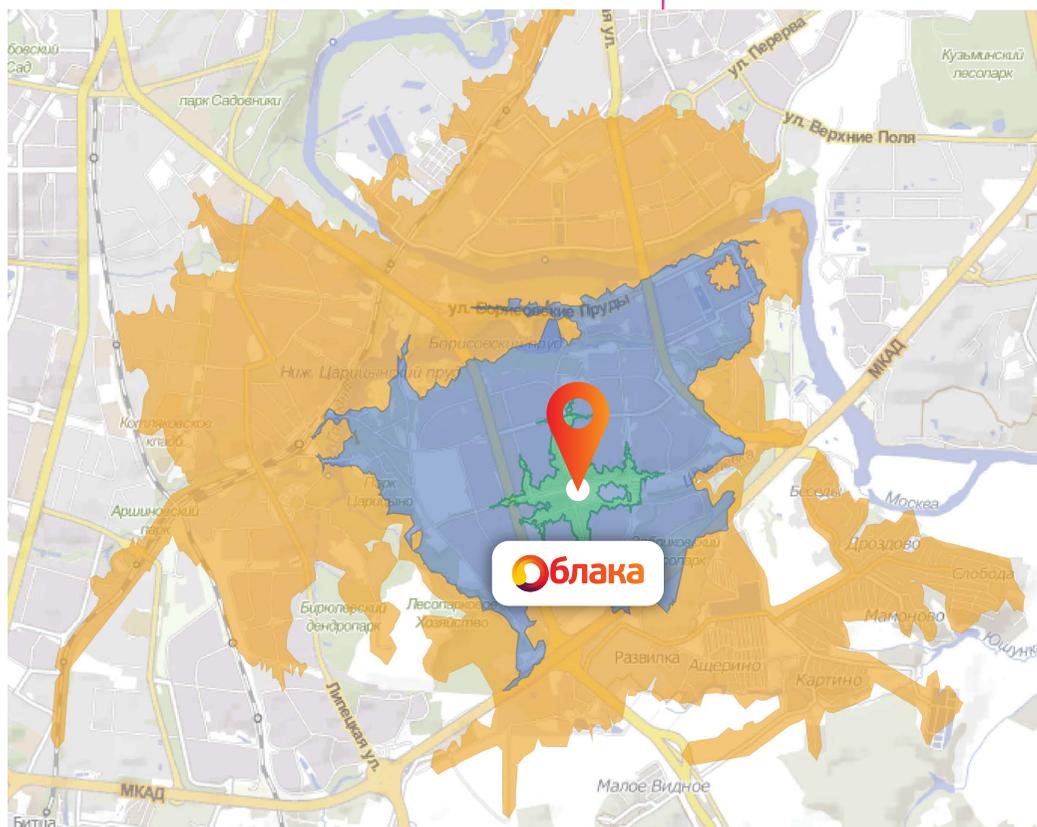
Орехово-Борисово СЕВЕРНОЕ -

автобусы: № 275, 758;

ЗЯБЛИКОВО -

маршрутные такси: №165М, 37М, 517М;
автобусы: №287, 37, 37Б, 37К, 694, 768;

ЗОНА ОХВАТА:



ДО 5 МИНУТ,
46 861 ЧЕЛОВЕК

ОТ 5 ДО 15 МИНУТ,
260 937 ЧЕЛОВЕК

ОТ 15 ДО 30 МИНУТ,
369 971 ЧЕЛОВЕК

ВСЕГО
677 769 ЧЕЛОВЕК

1 ЭТАЖ:



ОДЕЖДА

104	D-STYLE
115	INCITY
121	ХЦ
123	O'STIN KIDS

ОБУВЬ

107	MARIO MIKKE
128	RESPECT
129	TERVOLINA

КОСМЕТИКА И ПАРФЮМЕРИЯ

111	Л'ЭТУАЛЬ
125	РИВ ГОШ

БЕЛЬЕ

113	CALZEDONIA
-----	------------

СПОРТ

132	СПОРТИВНЫЙ СТИЛЬ
-----	------------------

ЮВЕЛИРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ

124	ВАШЕ ЗОЛОТО
135	АДАМАС

КОЖГАЛАНТЕРЕЯ

108	MR.СУМКИН
-----	-----------

АКСЕССУАРЫ

119	VARDEX
-----	--------

ЭЛЕКТРОНИКА И МУЛЬТИМЕДИА

105	СВЯЗНОЙ
124A	БИЛАЙН
126	ЙЕС
134	МЕГАФОН
136	МТС
137	ТЕЛЕ 2

ТОВАРЫ ДЛЯ ЗДОРОВЬЯ

106	ОПТИМИСТ ОПТИКА
107a	АПТЕКА РИГЛА
109	ОЧКАРИК
122	АЙКРАФТ ОПТИКА
131	СТАРЫЙ ЛЕКАРЬ

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА

103	GIPFEL
118	СВЕТЛЫЕ ОКНА
120	CATS & DOGS
130	ЦЕРКОВНАЯ ЛАВКА

УСЛУГИ

102	CORAL TRAVEL
112	TUI
114	СОВКОМБАНК
116	ДОМ БЫТА

2 ЭТАЖ:



ОДЕЖДА		ОБУВЬ	
202, 224	O'STIN	205	GRACIANA
206	CHIARO	220	LABORATORY
207	ACoola	225	ОБУВЬ XXI ВЕКА
210	CONCEPT CLUB	229	ZENDEK
212	MARKIZA	245	BASCONI
214	PULL & BEAR		
218	ZOLLA	СПОРТ	
219	GLORIA JEANS	227, 227A	DEMIX
223	FASHION HOUSE	БЕЛЬЕ	
224	O'STIN	221	ПАРИЖАНКА
226	ХЦ	232	БИКИНИ
235	OGGI	237	РУЖАМА PARTY
238	5 КАРМАНОВ	243	ЗОЛОТАЯ СТРЕКОЗА
ЭЛЕКТРОНИКА МУЛЬТИМЕДИА		ПОДАРКИ	
233	ЭЛЬДОРАДО	231	ДРУГИЕ ПОДАРКИ

КОНТАКТЫ:

АРЕНДА:

+7(495) 223-56-28 (ДОБ. 4035)

ARENDA@CORP-TEN.RU

WWW.TRKOVLAKA.RU

МОСКВА, ОРЕХОВЫЙ БУЛЬВАР Д. 22А